

2階建てと
平屋を一斉公開
します！

セキスイハイム中四国エリア一斉

春の見学まつり & 平屋見学まつり

完全予約制
火・水定休

3/29 土 ▶ 4/20 日

10:00～17:00
[雨天決行]

理想の住まいを
じっくり探せる見学会！
セキスイハイムの暮らしを
ご体感ください！



WEB予約特典

WEB来場予約の上、
期間中にご来場のお客様に特典をご用意！

Amazonギフトカード
プレゼント！

WEB予約の上
期間中ご来場された方に

2,000円分 プレゼント！

さらに！ + 4/30(水)まで

見学まつりご来場後の
工場見学ご参加で

3,000円分 プレゼント！

※期間中にエリア対象の分譲住宅・分譲地をご見学のうえアンケートにご記入いただいた方を対象にAmazonギフトカード2,000円分を進呈いたします。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※期間中に分譲住宅・分譲地をご見学後、2025年4月中旬にセキスイハイム工場見学会にご参加された方を対象に、追加のAmazonギフトカード3,000円分を進呈いたします。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。

ご予約は
こちらから



会場

岩国市 | 御庄五丁目

[2号地] アイランドキッチンが魅力的な家

平屋

PRICE DOWN



GRAND TO YOU

グランツーユーファイブ

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

- 所在地/山口県岩国市御庄五丁目 ●交通/いわくにバス・沖市バス停より230m(徒歩3分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年3月21日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

太陽光4.44kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

- 1階床面積/85.67㎡
■延床面積/85.67㎡(25.91坪)
■土地面積/255.72㎡(77.35坪)

こちらから
アクセス!



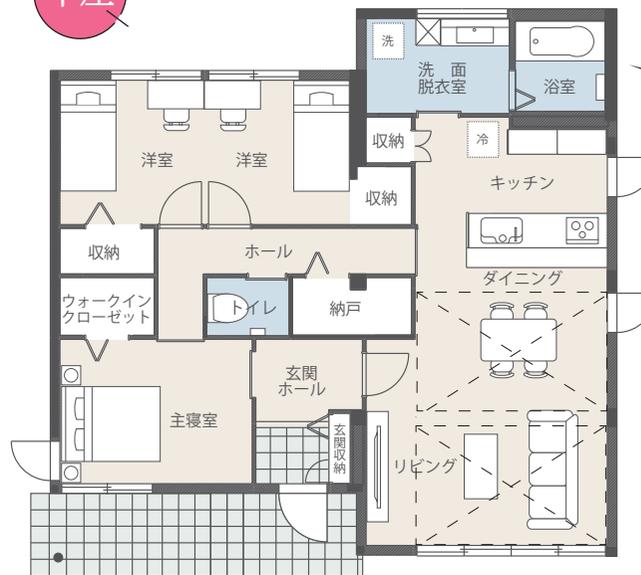
カーナビマップコード
MAPCODE 115 888 558*84

会場

岩国市 | 玖珂町

[1号地] 傾斜天井のある開放感あふれる平屋建ての家

平屋



Parfait bj

[パルフェーbjスタイル]

style

- 所在地/岩国市玖珂町 ●交通/JR岩徳線・玖珂駅より990m(徒歩13分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/45,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/無指定(市街化調整区域) ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/4.9m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年9月9日 ●負担金/公共下水道受益者負担金270円(㎡あたり) ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

太陽光5.92kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

- 1階床面積/87.57㎡
■延床面積/87.57㎡(26.48坪)
■土地面積/213.82㎡(64.68坪)

こちらから
アクセス!



カーナビマップコード
MAPCODE 115 641 310*33

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
●営業時間>10:00~18:00
<定休日>火・水曜日

ご予約は
こちらから



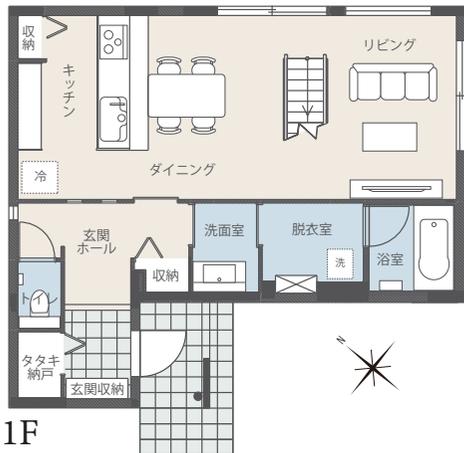
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

[4号地] リビングのオープン階段が印象的な開放感のある家

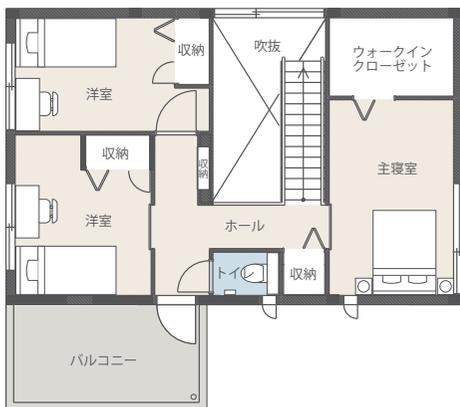
SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 168.81㎡(51.06坪)
- 1階床面積 / 52.56㎡
- 2階床面積 / 41.97㎡
- 延床面積 / 94.53㎡(28.59坪)

- 太陽光5.56kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ



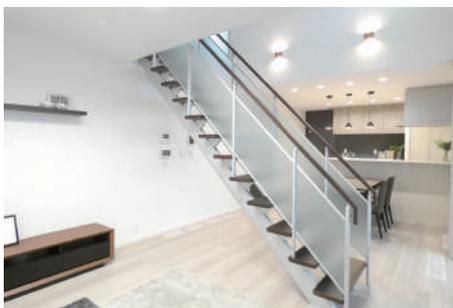
1F



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地 / 光市光井四丁目 ●交通 / 防長バス・「北河畑」バス停より290m(徒歩4分) ●販売戸数 / 1戸
 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 47,400,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年10月15日 ●取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日: 2024年9月

※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



[5号地] リビング学習ができるカウンターや本棚などLDKでの時間が充実する家



1F

- 土地面積 / 168.29㎡(50.90坪)
- 1階床面積 / 51.64㎡
- 2階床面積 / 44.58㎡
- 延床面積 / 96.22㎡(29.10坪)

- 太陽光5.56kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

SmartPowerStation FX Urban

●所在地 / 光市光井四丁目 ●交通 / 防長バス・「北河畑」バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数 / 1戸
 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 4LDK ●販売価格 / 46,900,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年6月14日 ●取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。



撮影日: 2024年6月

※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
 ■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年4月末日

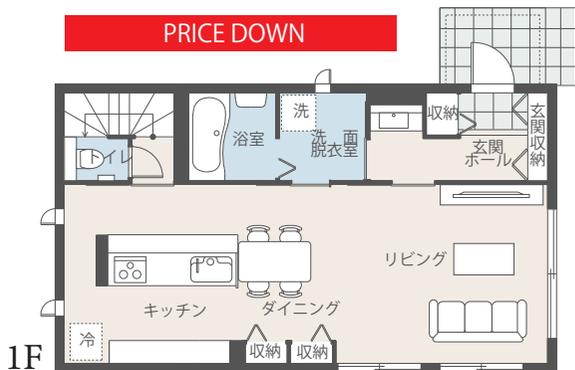


[2号地] 随所に収納を設けたお片付け上手な家

PRICE DOWN

SmartPowerStation-Urban

●所在地/山口県光市中央一丁目 ●交通/防長バス・北河畑バス停より210m(徒歩3分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/44,980,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担/あり(団地内道路共有129.45㎡×2/5) ●その他の制限/準防火地域 ●建築年月日/2023年3月31日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年7月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

太陽光5.76kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

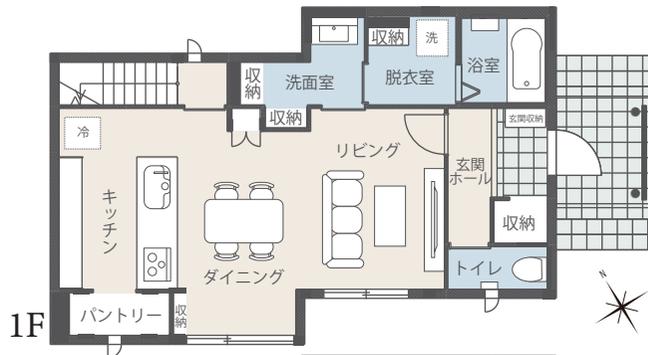
■土地面積/208.79㎡(63.15坪)
■1階床面積/53.97㎡
■2階床面積/51.14㎡
■延床面積/105.11㎡(31.79坪)

こちらから
アクセス!



カーナビマップコード
107 144 256*56

[5号地] 適材適所の多彩な収納でお家全体がすっきりする家



撮影日:2024年7月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

●所在地/光市協和町 ●交通/ひかりぐるりんバス・「土井」バス停より820m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具はイメージです。

太陽光6.36kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

■土地面積/182.24㎡(55.12坪)
■1階床面積/53.87㎡
■2階床面積/47.67㎡
■延床面積/101.54㎡(30.71坪)

こちらから
アクセス!



カーナビマップコード
107 231 713*77

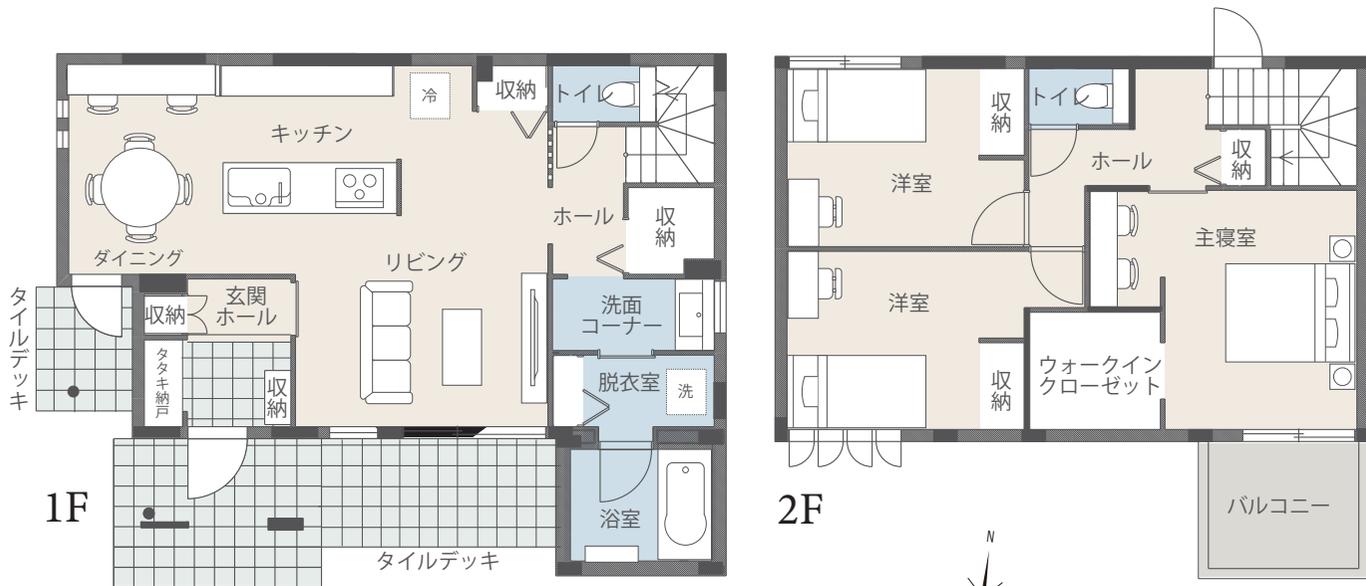
※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

ご予約は
こちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

[1号地] 広々としたタイルデッキや回遊性のあるキッチンが特徴の家



撮影日: 2024年11月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 204.49㎡(61.85坪)
- 1階床面積 / 56.23㎡
- 2階床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 104.00㎡(31.46坪)

- 快適エアリー
- 太陽光7.42kW
- スマートハイム・ナビ
- 蓄電池システム



詳細はこちら
からアクセス!

360° view

- 所在地 / 山口県下松市末武上1053番5
- 交通 / JR岩徳線・周防花岡駅より580m(徒歩8分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 54,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路の幅員 / 5.0m~6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 負担金 / 公共下水道受益者負担金250円(㎡)
- 建築年月日 / 2024年11月29日
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
MAPCODE 107 433 028*42

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年4月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

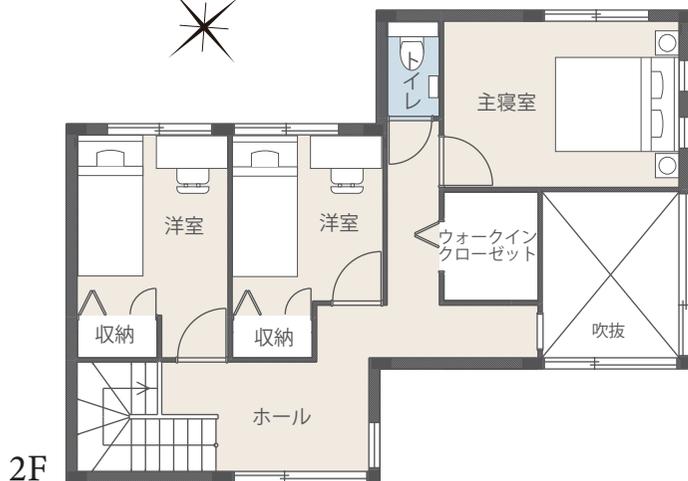
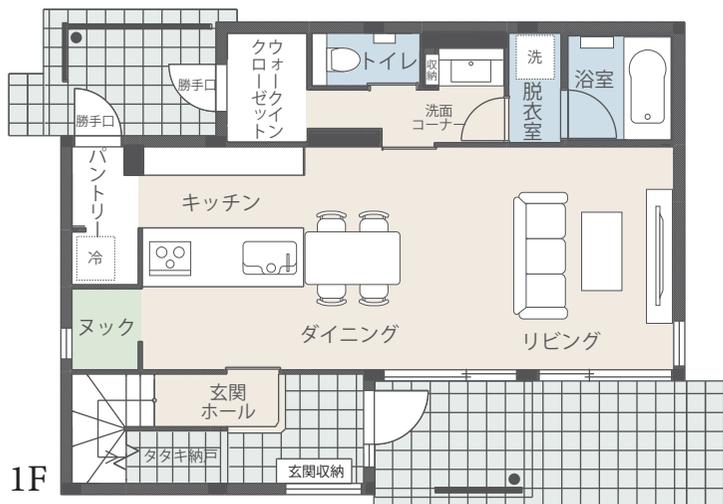
ご予約は
こちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先: 0120-118-164

[22号地] 吹き抜けのある開放的なリビング、ヌックがある家

SmartPowerStation FX Urban

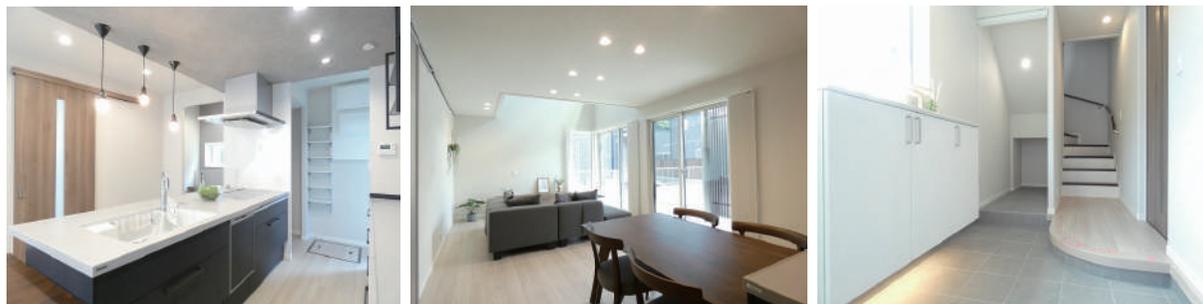


※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/187.36㎡(56.67坪)
- 1階床面積/58.23㎡
- 2階床面積/47.41㎡
- 延床面積/105.64㎡(31.95坪)

- 太陽光5.92kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県周南市大字上村844番22
- 交通/JR山陽本線・新南陽駅より3,680m(徒歩46分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造二階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/47,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2024年7月18日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



内観:2024年7月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



ここからは
アクセス！
詳細は



【学区】
菊川小学校
菊川中学校



菊川小学校まで約600m(徒歩8分)



菊川中学校まで約700m(徒歩9分)



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

ご予約は
こちらから



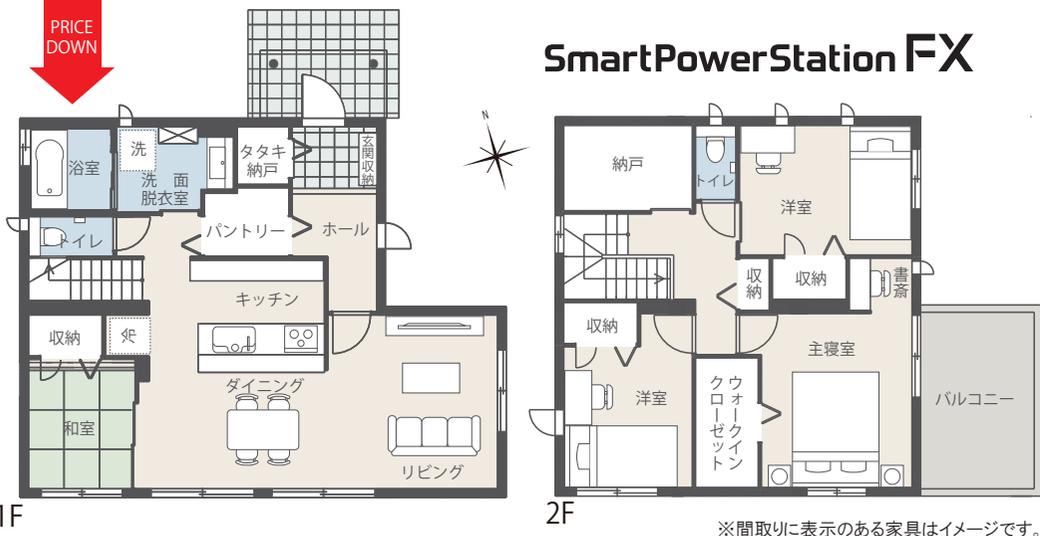
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先: 0120-118-164

会場

防府市 | 石が口

[2号地] リビングから和室まで一直線に続く広々したLDK

SmartPowerStation FX



※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス「石が口」バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/48,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水:雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡) ●建築年月日/2024年5月23日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

- 土地面積/195.04㎡(58.99坪)
- 1階床面積/64.33㎡
- 2階床面積/55.14㎡
- 延床面積/119.47㎡(36.13坪)

太陽光7.03kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

こちらから
アクセス!



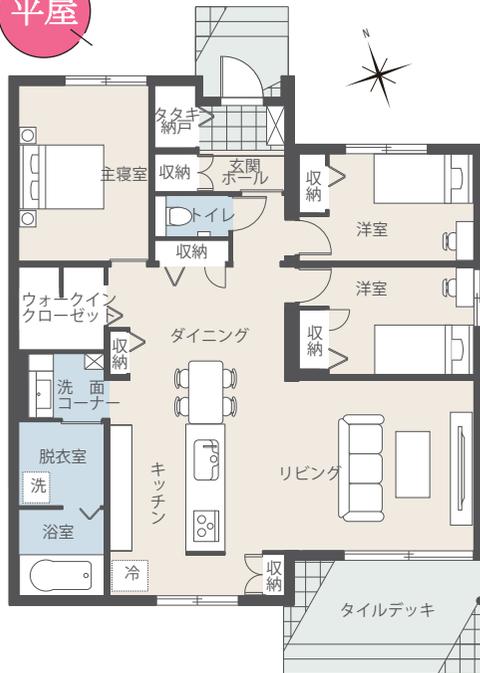
カーナビマップコード
MAPCODE 93 142 654*67

会場

防府市 | 伊佐江

[18号地] 傾斜天井のある開放感ある平屋建ての家

平屋



※間取りに表示のある家具はイメージです。



内観:2024年8月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

GRAND TO YOU

グランツーユーファイブ

- 土地面積 /220.96㎡(66.84坪)
- 1階床面積/89.78㎡
- 延床面積 /89.78㎡(27.15坪)

太陽光5.92kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県防府市大字伊佐江1017番18他2筆 ●交通/防長バス・農協前バス停より101.0m(徒歩13分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/42,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水:雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路/幅員6.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年7月1日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
MAPCODE 93 140 439*80

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

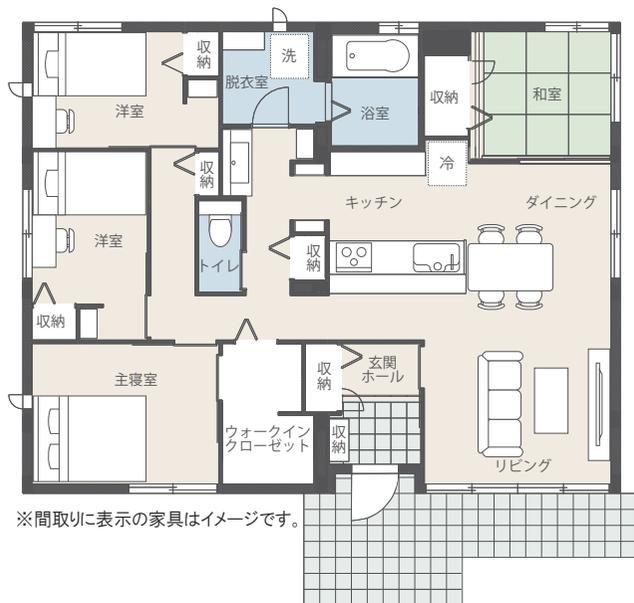
【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

ご予約は
こちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

[5号地] 多彩な収納が魅力的な平屋の家



※間取りに表示の家具はイメージです。

SmartPowerStation

平屋

- 1階床面積/95.84㎡
- 延床面積/95.84㎡(28.99坪)
- 土地面積/238.64㎡(72.18坪)

- 太陽光7.46kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ



詳細はこちらからアクセス！

360° view

- 所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス「石が口」バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/4LDK ●販売価格/50,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡) ●建築年月日/2024年2月1日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年8月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



カーナビマップコード

MAPCODE 93 142 654*67

[6号地] 家族の会話が自然にうまれる仲よし家族の家



1F



2F

※間取りに表示の家具はイメージです。

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ

- 1階床面積/61.20㎡
- 2階床面積/48.54㎡
- 延床面積/109.74㎡(33.19坪)
- 土地面積/216.73㎡(65.56坪)

- 太陽光5.55kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ

詳細はこちらからアクセス！



360° view

- 所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス「石が口」バス停より480m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸
- 構造/木造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡) ●建築年月日/2024年2月1日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年8月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休日＞火・水曜日

ご予約はこちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

会場

山口市 | 芝崎町

【6号地】 帰宅すると必ずLDKを通り、家族の会話が自然に生まれる家



SmartPowerStation FX Urban

詳細は
こちらから
アクセス！



- 太陽光5.92kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ

- 1階床面積/56.59㎡
- 2階床面積/53.97㎡
- 延床面積/110.56㎡(33.44坪)
- 土地面積/200.80㎡(60.74坪)

●所在地/山口市芝崎町 ●交通/JR山口線・「上山口」駅より1130m(徒歩15分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道(受益者負担金㎡あたり191円)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年5月23日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

1F



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。



撮影日:2024年7月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



会場

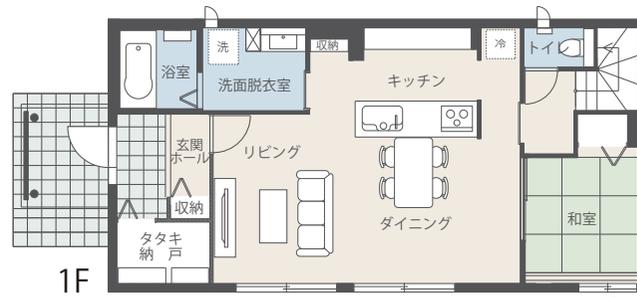
カーナビマップコード

93 673 322*60

会場

山口市 | 吉敷中東四丁目

【4号地】 効率の良い家事動線と多彩な収納が魅力的な家



1F

SmartPowerStation-Urban

PRICE DOWN

- 1階床面積/61.42㎡
- 2階床面積/57.20㎡
- 延床面積/118.62㎡(35.88坪)
- 土地面積/211.98㎡(64.12坪)

- 太陽光6.48kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

●所在地/山口市吉敷中東四丁目 ●交通/JR山口線・湯田温泉駅より2,250m(徒歩29分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/51,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員4.8m~7.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年1月25日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。



撮影日:2024年1月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



カーナビマップコード

93 578 274 12

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口市地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
<営業時間>10:00~18:00
<定休日>火・水曜日

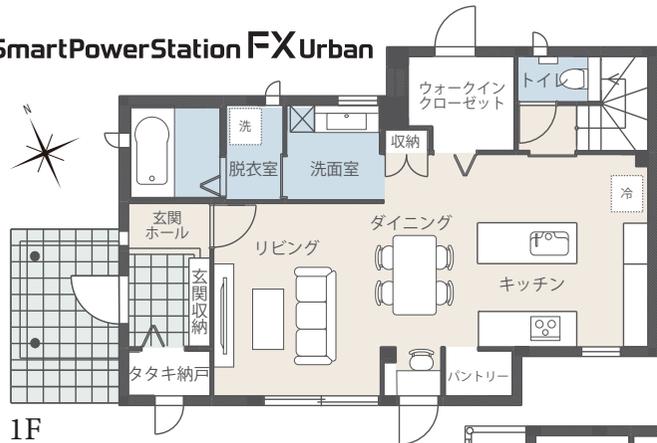
ご予約は
こちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

[3号地] アイランドキッチンやインテリアにこだわった家

SmartPowerStation FX Urban



- 土地面積 / 200.00㎡(60.50坪)
- 1階床面積 / 56.07㎡
- 2階床面積 / 47.67㎡
- 延床面積 / 103.74㎡(31.38坪)

- 太陽光5.92kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

1F



詳細は
こちらから
アクセス！

360° view



撮影日: 2024年4月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

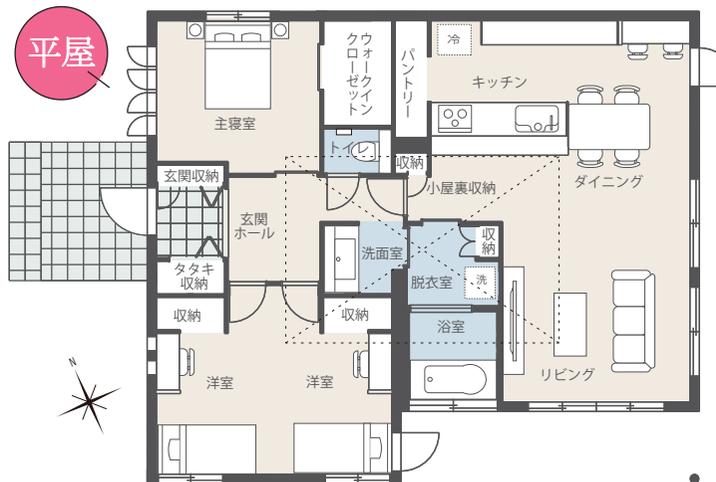


2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 所在地 / 山口市小郡東津二丁目2407番12
- 交通 / JR山口線・周防下郷駅より350m(徒歩5分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 47,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力(オール電化)、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員6m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2024年4月9日
- 備考 / 都市計画道路あり
- 取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

[4号地] 小屋裏収納をはじめ多彩な収納を備えた家



- 土地面積 / 229.80㎡(69.51坪)
- 1階床面積 / 81.11㎡
- 延床面積 / 81.11㎡(24.53坪)

- 太陽光9.79kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



360° view

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation GA

- 所在地 / 山口市小郡東津二丁目2407番13
- 交通 / JR山口線・周防下郷駅より370m(徒歩5分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造平屋建
- 間取り / 2LDK
- 販売価格 / 47,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力(オール電化)、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員6m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2024年4月9日
- 取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

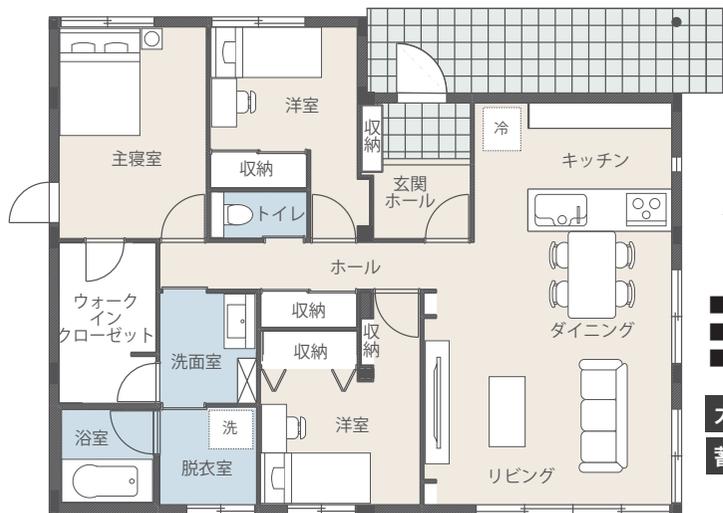


カーナビマップコード mapcode 93 333 648*78

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年4月末日



[1号地] 多彩な収納で家全体がスッキリとする家



平屋

詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

- 土地面積/244.03㎡(73.81坪)
- 1階床面積/88.91㎡
- 延床面積/88.91㎡(26.89坪)

- 太陽光7.46kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation



内観:2024年7月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

- 所在地/山口県宇部市西小串三丁目
- 交通/市営バス・小串バス停より560m(徒歩7分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/53,900,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担/有(持ち分共有5分の1)
- 建築年月日/2024年1月29日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

[2号地] センターリビングで家族の会話が自然に生まれる家



平屋

詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

- 土地面積/203.51㎡(61.56坪)
- 1階床面積/95.04㎡
- 延床面積/95.04㎡(28.74坪)

- 太陽光6.66kW 新空気工房
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

※間取りに表示のある家具はイメージです。

GRAND TO YOU

- 所在地/山口県宇部市西小串三丁目
- 交通/市営バス・小串バス停より540m(徒歩7分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/木造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/48,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担/有(道路持ち分共有5分の1)
- 建築年月日/2024年4月11日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 **0120-118-164**

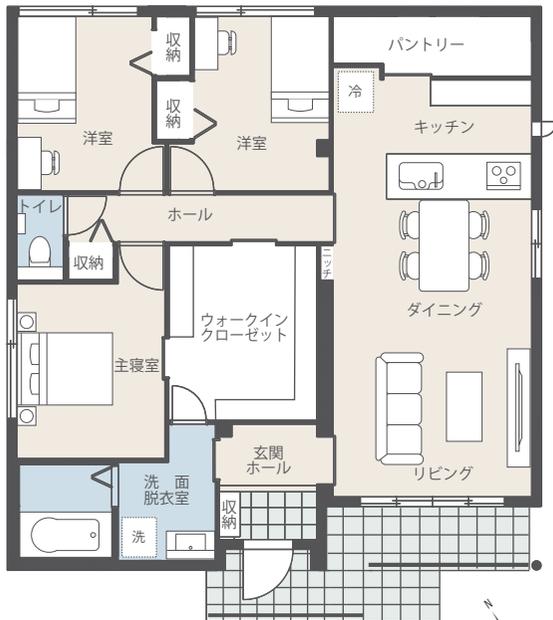
【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

ご予約は
こちらから



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

[6号地] 大容量のW・I・Cとガス乾燥機「乾太くん」採用



SmartPowerStation GA

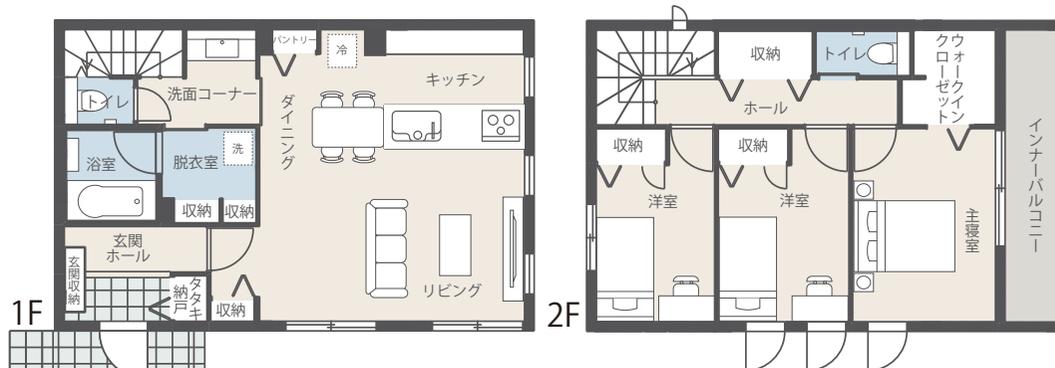
- 土地面積/210.66㎡(63.72坪)
- 1階床面積/86.44㎡
- 延床面積/86.44㎡(26.14坪)

太陽光6.38kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県宇部市中村一丁目125番15 ●交通/市営バス・宗隣寺上バス停より860m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/44,950,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●建築年月日/2024年5月20日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具はイメージです。

[10号地] トレンドの間取りと北欧モダンなインテリア



SmartPowerStation FX Urban

※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/194.13㎡(58.72坪)
- 1階床面積/47.77㎡
- 2階床面積/41.57㎡
- 延床面積/89.34㎡(27.02坪)

太陽光5.56kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番19 ●交通/市営バス・宗隣寺上バス停より810m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●建築年月日/2024年11月22日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

平屋



360° view



内観:2024年5月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



360° view



Check! ▶▶▶ 分譲地内で平屋建て2棟と2階建て1棟のご見学が可能です!

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

ご予約は
こちらから

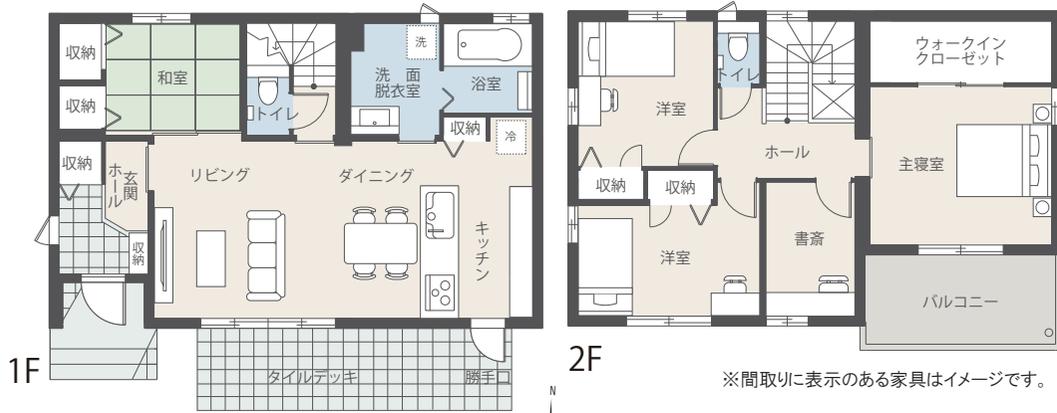


私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先: 0120-118-164

会場

下関市 | 小月宮の町

[4号地] 効率的な家事動線で家事負担が軽減できる家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/下関市小月宮の町 ●交通/サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造二階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0m~5.4m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道 ●私道負担/有(194.26㎡×1/6) ●建築年月日/2024年6月11日 ●取引態様/建物・土地:売主

GRAND TO YOU

グランドトゥユー ファイブ

■土地面積 / 193.11㎡(58.41坪)
 ■1階床面積 / 54.48㎡
 ■2階床面積 / 49.87㎡
 ■延床面積 / 104.35㎡(31.56坪)

太陽光4.44kW 新空気工房

蓄電池システム スマートハイム・ナビ

Access ■小月小学校まで約540m(徒歩7分)
 ■小月ICまで約1.2km(車4分)



撮影日:2024年6月
 ※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

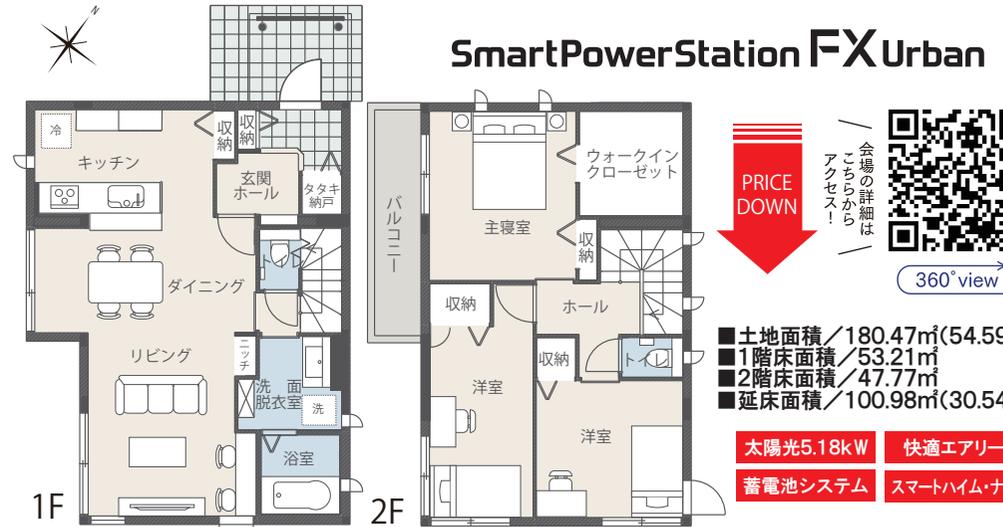


カーナビマップコード MAPCODE 557 859 295*17

会場

下関市 | 稗田中町

[1号地] コーナー開口があり家全体が明るい家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/山口県下関市稗田中町 ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年4月16日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年2月
 ※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

Access ■マックスバリュ稗田店まで約170m(徒歩3分)
 ■山陰本線綾羅木駅まで約880m(徒歩11分)



カーナビマップコード MAPCODE 16 891 291*51

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます
 ■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年3月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年4月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
 TEL. 083-974-0816
 <営業時間>10:00~18:00
 <定休日>火・水曜日

ご予約はこちら



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164