

料金後納

ゆうメール  
 (差出人・返送先)  
 岡山市北区下石井2丁目2番5号  
 ニッセイ岡山スクエアビル7階  
 セキスイハイム中四国株式会社 岡山本社内AD:D



# 年度末決算商談祭

お近くの展示場または中面の見学会場へお越しください!

セキスイハイムの住まいをじっくり体感! 理想の住まいを見つけよう!

2/22 SAT ▶ 3/23 SUN 10:00~17:00 [雨天決行]

## お楽しみ抽選会開催!

1等 1名様 ReFa BEAUTECH DRYER PRO

2等 2名様 シャープ IH炊飯ジャー (5.5合炊き) PLAINLY ブラック系 KSHF10BB

3等 5名様 すいーともぐもぐ [アールグレイ]

※当選は全てイメージです。※2025年3月23日(日)までに応募の方の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。抽選結果は2025年4月下旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

Web予約はこちら

### 新築やリフォームで利用できる補助金制度 子育てグリーン住宅支援事業

住宅の省エネ化への支援強化に関する令和6年度補正予算案が閣議決定され、国土交通省・経済産業省・環境省の連携により、省エネ住宅の新築、住宅の省エネリフォームについて補助金で支援する「子育てグリーン住宅支援事業」がスタートしました。

対象世帯	工事内容	対象住宅	補助額
すべての世帯	・注文住宅の新築 ・新築分譲住宅の購入 ・賃貸住宅の新築	GX志向型住宅 ○下記の①及び②に適合するもの ①断熱等性能等級「6以上」②一次エネルギー消費量の削減率	160万円/戸
子育て世帯等 <sup>※3</sup>	・注文住宅の新築 ・新築分譲住宅の購入 ・賃貸住宅 <sup>※4</sup> の新築 (主たる入居者を子育て世帯とするもの)	長期優良住宅 <sup>※6</sup>	100万円/戸
		ZEH水準住宅 <sup>※7</sup>	80万円/戸
		建替前に居住していた住宅等を除却する場合 <sup>※8</sup>	60万円/戸
		上記以外の場合	40万円/戸

※1.いずれのタイプでも、対象となる住戸の床面積は50㎡以上240㎡以下とする。※2.以下の住宅は、原則対象外とする。①「土砂災害特別警戒区域」に立地する住宅。②「災害危険区域(急傾斜地崩壊危険区域又は地すべり防止区域と重複する区域に限る)」に立地する住宅。③「立地適正化計画区域内の居住誘導区域外」かつ「災害レッドゾーン(災害危険区域、地すべり防止区域、土砂災害特別警戒区域、急傾斜地崩壊危険区域又は浸水被害防止区域)内」で建設されたもののうち、3戸以上の開発又は1戸若しくは2戸で規模1000㎡超の開発によるもので、市町村長の勧告に従わなかった旨の公表に係る住宅。④「市街化調整区域」かつ「土砂災害警戒区域又は浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域における浸水想定高さ3m以上の区域に限る)」に該当する区域に立地する住宅。※3.「18歳未満の子を有する世帯(子育て世帯)」又は「夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(若者夫婦世帯)」。※4.賃貸住宅の場合、子育て世帯等に配慮した安全性・防犯性を高めるための技術基準に適合することが必要。※5.申請ができる戸数の上限は、※1及び※4に該当する戸数の50%とし、下記を満たすこととする。○新築時最初の入居募集(3か月間)は、対象を子育て世帯等に限定する。(当該期間中に入居者を確保できなかった場合は、子育て世帯等以外の世帯を入居させることも可能)○「子育て世帯等」向けに、補助金額を勘案した合理的な優遇条件を設定する。※6.長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、地方公共団体に認定を受けたもの。※7.断熱等性能等級「5以上」かつ一次エネルギー消費量の削減率「20%以上」に適合するもの。※8.住宅の新築にあわせ、建替前に居住していた住宅など建築主(その親族を含む)が所有する住宅を除却する場合。

詳しくはスタッフまでお問い合わせください ※2025年1月31日時点の情報。詳細は国土交通省HPをご覧ください。

家づくりを楽しく学ぼう ONLINE ハイムフェス へようこそ!

初めての家づくりに役立つWEBサイト

コンテンツを楽しんで最大30万円相当のポイントをもらおう!

セキスイハイムで建築する際に1ポイント=1円相当(消費税込)をご使用いただけます。

※1ポイント1円相当(消費税込)として、セキスイハイムグループとの建築工事請負契約書、または不動産売買契約書(土地売買契約書除く)締結時に使用できます。詳しくはWEBサイトをご確認ください。

ご来場はWEBでの事前予約がおすすめです!

展示場の詳細はホームページからどうぞ お問い合わせはこちら

セキスイハイム中四国 検索 0120-039-816

■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日

一部HPに記載のない展示場・会場がございます。記載のお電話番号にてお問い合わせください。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(S)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

## セキスイハイム中四国株式会社

【広島西支店】  
 広島市西区草津新町1-21-35(広島ミクンス・ビル8F)  
 (TEL)082-270-5511

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。  
 ホームページ<https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-039-816

### 年度末決算商談祭企画

#### スマート&レジリエンス モニター募集

期間 3/31(日)までのご契約 | 6/30(日)までのユニット納品

2階建 先着15棟 平屋 先着10棟 3階建 先着5棟

モニター特典  
 太陽光4kW + 13.2kWh蓄電池セットを特別価格 + モニターご協力価格にてご提供

中四国エリア限定 先着30棟

※1.全ての電力を賅えるわけではありません。電力会社からの電気を購入する必要があります。

参加条件  
 ①先着ご契約30棟(2階建15棟、平屋10棟、3階建5棟)とさせていただきます。(但し各タイプ限定棟数になり次第締切らせていただきます。)ユニット納品は2025年6月30日(月)までとなります。②建物完成時2日間(土・日)の完成見学会のご協力、工事期間中の見学会およびアンケート等へのご協力をお願いいたします。③ご入居後、取材やご入居見学会へのご協力をお願いいたします。④ご入居後1年間の光熱費データの提供にご協力をお願いいたします。(スマートハイムFANにご登録をお願いします。)\*⑤先着ご契約順となります。定数になり次第、終了となりますのでお早めにお申し込みください。⑥建築予定地が、山口県、広島県、岡山県、鳥取県、愛媛県の方に限ります。※詳しい特典や条件につきましては、営業担当にお問い合わせください。※他のキャンペーンとの併用不可。※広告有効期限2025年3月末日

#### 建替え応援キャンペーン

期間 3/31(日)までのご契約 | 6/30(日)までのユニット納品

セキスイハイムならではの快速施工で、出費や気苦労を抑えながら高品質な建替えを実現します。

モニター特典  
 解体費100万円(税込)相当 + モニター協力価格にてご提供

中四国エリア限定 先着10棟

住まいの建替え予定の方必見! お得なキャンペーンを開催!

参加条件  
 ①先着ご契約10棟とさせていただきます。(但し10棟になり次第締切らせていただきます。)ユニット納品は2025年6月30日(月)までとなります。②解体費用サービス特典は弊社お見積りに限らせていただき、ご提示見積価格よりお値引きさせていただきます。③建物完成時2日間(土・日)の完成見学会のご協力、工事期間中の見学会およびアンケート等へのご協力をお願いいたします。④ご入居後、取材やご入居見学会へのご協力をお願いいたします。⑤ご入居後1年間の光熱費データの提供にご協力をお願いいたします。(スマートハイムFANにご登録をお願いします。)\*⑥先着ご契約順となります。定数になり次第、終了となりますのでお早めにお申し込みください。⑦建築予定地が、山口県、広島県、岡山県、鳥取県、愛媛県の方に限ります。※詳しい特典や条件につきましては、営業担当にお問い合わせください。※他のキャンペーンとの併用不可。※解体工事は当社施工に限ります。※広告有効期限2025年3月末日

### セキスイハイムの新商品情報

新商品モニター募集中! 詳しくは営業担当までお問合せください

SmartPowerStationPlus やりたいことを我慢せず、自由気ままに自分らしく過ごせる半屋外空間を持ちませんか?

The Designer's HeimD1 意匠×空間×性能を追求した、精緻デザイナー設計の平屋

GRAND TO YOU SQ model 暮らし広がるシンプル&ハイクオリティな住まい

### お楽しみ抽選会応募券

期間限定 2025.3/23日 まで

本券を切り取って展示場・中面会場までお持ちください

※2025年3月23日(日)までに応募の方の中から厳正な抽選を行い当選者を決定します。抽選結果は2025年4月下旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

お名前 TEL - - -  
 〒□□□-□□□□  
 住所 マンション(アパート名) ( )  
 展示場グループ 担当

### ハイム工場探見ツアー

2025.3.22 sat

見て、聞いて、体感!

完全予約制

「工場稼働している!」迫力満載の稼働日探見!

楽しいイベント盛りだくさん!

ユニット据付デモンストレーション

セキスイハイムの家が宙を舞う! 鉄骨ユニットの据付デモンストレーションをご覧ください。

※雨天中止

シャトルバス

城東展示場と工場をシャトルバスで移動します。

※自家用車でお越しのお客様はシャトルバスにてご案内いたします。事前に時間をお知らせしますので、詳細は営業担当にお問い合わせください。

お昼のお弁当

お弁当の用意も可能です! 営業担当までお問い合わせください。

※お1人様につき1食となります。※画像は大人用お弁当のイメージです。

むすびむさしの「安芸むすび」弁当

ファクトリー館

ズラリと並ぶ大型機械が目前に!! ワクワドキドキの連続!

セキスイハイムミュージアム

体感型ショールーム「セキスイハイムミュージアム」で楽しく学ぼう!

スマートハイム館

セキスイハイムの住み心地をそのまま体験!

※写真は岡山工場のもになります。

ご予約は右記電話番号もしくはWebからお申し込みください ☎ 0120-009-816

