

下松市

# 2棟同時見学会

【販売開始】

・ UHP下松4号地

【価格改定】

・ SHP下松公集5号地

・ 日時 ・

2025/02/08,09

10:00 -17:00

ご予約なしでもご見学いただけます

・ ご来場プレゼント ・



菓子屋TaTTa

焼き菓子セット

※新築をお考えの方限定で、建築済みの方は対象外です。  
※一家族一つのお渡しとなります。  
※アンケートにお答えいただいた方へのお渡しになります。

・ WEB予約特典 ・

Eメールでもらえる  
＼ 4000円分ギフト券 /

ご予約はこちらから→



※セキスイハイムの展示場・分譲住宅・分譲地へ  
初めてご来場される方が対象です。  
※新築をお考えの方限定で、建築済みの方は対象外です。  
※ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。

2025年1月撮影

2024年7月撮影

new open

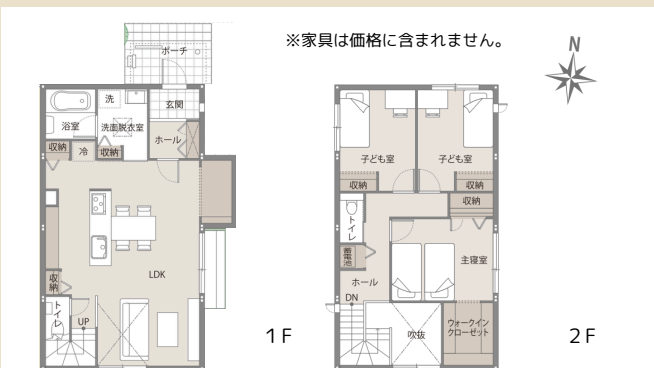
# ユナイテッドハイムパーク下松 4号地

ヌックに吹き抜け、トレンドの詰まったオシャレなモデルハウス、ついに販売開始！



2025年1月撮影

- 土地面積 / 237.74㎡ (71.91坪)
- 1階床面積 / 56.59㎡
- 延床面積 / 105.60㎡ (31.94坪)
- 2階床面積 / 49.01㎡



- 所在地 / 山口県下松市大字末武上1053番8
- 交通 / JR徳線「周防花岡」駅より620m(徒歩8分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 52,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路の幅員 / 5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 下水道受益者負担金: 250円/㎡
- 建築年月日 / 2024年11月29日
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

# スマートハイムプレイス下松公集 5号地

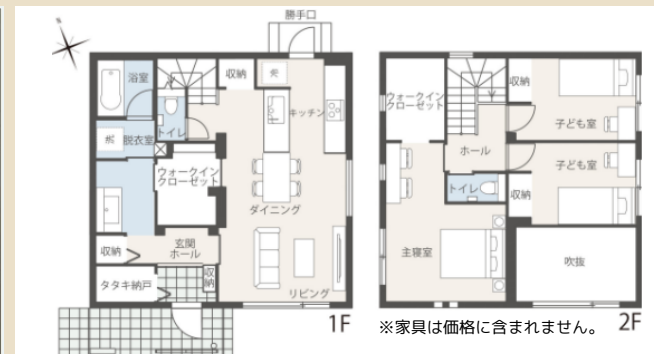
price down

大きな窓と吹き抜けで明るいLDKと回遊動線が魅力のモデルハウス



2024年7月撮影

- 土地面積 / 187.78㎡ (56.80坪)
- 1階床面積 / 55.14㎡
- 延床面積 / 101.84㎡ (30.80坪)
- 2階床面積 / 46.70㎡



- 所在地 / 山口県下松市潮音町一丁目42番8
- 交通 / 防長バス・平田橋バス停より440m(徒歩6分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 48,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路の幅員 / 5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2023年11月10日
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

2025年1月28日現在の情報となります。最新の情報はお問い合わせください。取引条件の有効期限:2025年2月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号  
 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
 ≪第二支社≫山口市小郡維新町1番27号 ≪TEL≫ 083-974-0816  
 ≪営業時間≫ 10:00 ~ 18:00 ≪定休日≫ 火・水曜

【問い合わせ先】

下松展示場

☎0833-45-0524