

— 新春分譲フェア —

建築条件付
宅地分譲

高梁市

肉山下

350万円 PRICE DOWN!

旧価格公示日2022年4月16日

~~1,300万円~~

新価格公示日2025年1月16日

950万円



土地面積約88坪！平屋のご建築も可能です！！

▼現地MAP



【建築条件付宅地分譲】
土地売買契約後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国（株）で住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息でお返しいたします。

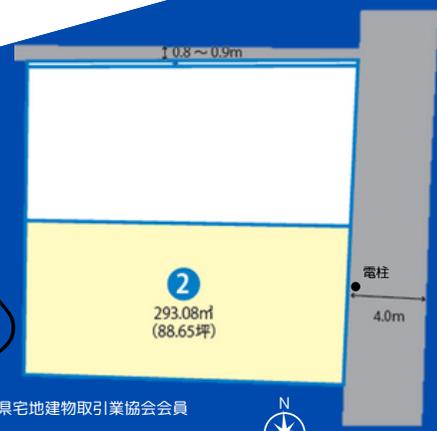


右のQRコードから
ご見学予約いただくと

Eメールでもらえるギフト券
4,000円分
プレゼント



ご来場日の翌月以降にEメールにて進呈いたします。お一家族様一回限り。
セキスイハイムの展示場・分譲住宅・分譲地を初めてご見学いただく方に
限ります。他のキャンペーンと併用はできません。
※QRコードは(株)デンソーウェアの登録商標です。



敷地面積
293.08㎡(88.65坪)

周辺環境
●交通●
JR伯備線「備中高梁」駅
(1,700m/徒歩21分)
●教育●
高梁市立高梁小学校
(1,350m/徒歩17分)

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【第一支社】岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

RSKデシオ展示場

086-292-6661

営業時間 10:00-18:00
定休日 火曜日・水曜日

「高梁市内山下」物件概要●所在地/高梁市内山下178番3地内●総区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/○東側:(高梁市道)約4m○北側:(私道※建築基準法上は道路外)約0.8~0.9m●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水●その他の費用/○上下水道負担金は価格に含む○ゴミステーション負担金、境界工事負担金、町内会費別途要●備考/○法第22条区域指定、景観計画地区(瓦付三角屋根・外壁等色)○東側前面道路側溝の下部に、昔は石積壁の水路がありました。道路境界前後、約1.5m位の範囲で石積跡の石等が残っています。
●建築条件付●取引態様/売主

掲載の情報は2025年1月16日時点の情報です。広告有効期限/2025年2月28日

広告主
お問合せ先