

SEKISUI  
HEIM

好きなことで

充たされる贅沢

# 総社市門田

完全  
予約制

2 / 1 | SAT | ~ 24 | MON |

10:00~18:00

定休日：火・水

## MODEL HOUSE 見学会



### LUXURY STYLE

趣味などの好きなことを思う存分  
楽しむことも家づくりでは大切にしたい。  
家族がのびのび好きなことが出来る  
贅沢を間取りに取り入れました。



撮影日：2025年1月25日

1月 限定 空くじなし

### ご来場抽選会！

A賞  
1本



ACTUS  
ギフトカタログ  
Straw(ストロー)

C賞  
もれなく



B賞  
3本



人気のカフェで  
使えるギフト券  
1,000円分

2025年  
オリジナル  
カレンダー

※1家族1回限り。写真はイメージです。なくなり次第終了となります。

ご予約は  
こちらから

下記電話番号または  
右記QRからご予約ください。

☎ 086-293-2836

当日の予約は  
電話までお願いします。



WEB予約限定

Eメールでもらえるギフト券 プレゼント  
**4,000** 円分を いただきます！

★来場プレゼント 一家族様一つ★展示場・分譲住宅・分譲地へ初めてご来場される方が対象です。  
★新築をお考えの方に限ります。建築済みの方は対象外です。  
★ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。

お気軽にお問い合わせください！皆様のご来場を心よりお待ちしております♪  
セキスイハイム RSKグランツーユー展示場 定休日：火・水

時を経ても、続く価値のある住まいのために。

撮影日：2025年1月25日



**1** 駐車スペースは3台プラス、プライベートなお庭もあります。



**4** 間接照明が家全体を優しく照らし居心地の良い空間に。



**2** 高断熱フロアを採用し、真冬も安心です。



**5** 広々洗面で、収納量もたっぷりの洗面です。



**3** トリムウォーターを採用し、健康にも配慮した設備を搭載。



**DATA**  
 ■1F床面積/55.17㎡  
 ■2F床面積/47.77㎡  
 ■延床面積/102.94㎡(31.13坪)  
 ■土地面積/164.51㎡(49.76坪)



**6** 太陽光・蓄電池搭載住宅のため災害時も安心で、電気代のかかりにくい暮らし。

**搭載設備** … 災害時も安心で、電気代のかかりにくい設備を搭載

**案内MAP**

住所：総社市門田373番11  
 交通：総社駅…徒歩10分(800m)



【物件概要】●所在地/総社市門田字畑ヶ田373番11●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/49,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内4.0~6.0m(総社市道・開発道路\*総社市道編入予定)●主な設備/○電気：中国電力○ガス：個別プロパン○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●その他の制限/建基法第22条区域●建築年月日/2024年2月16日●取引態様/○建物：売主○土地：売主●備考/ゴミステーションについては区画図に記載の場所のものをご利用ください。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社**

セキスイハイム中四国 検索  
 URL: <https://www.816c.jp>



広告主

【第一支社】岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL 086-800-6600 ■営業時間/10:00-19:00 ■定休日/毎週火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-935-816

■記載の情報は2025年2月1日時点の情報です。 ■広告有効期限/2025年2月24日