

周南市川崎一丁目Ⅱ 分譲地販売開始！！

分譲説明会開催

12/7 **土** 12/8 **日**

10:00~17:00
※完全予約制※

分譲地おすすめPoint

- ①富田東小学校まで徒歩6分で通学も安心!
- ②大型ショッピングモール
ゆめタウン新南陽店まで徒歩8分で便利!
- ③日当たり良好区画!

説明会終了後に
焼きティラミス
(6個入)
をお土産として
プレゼント!

※一家族様おひとつ限り

ご予約は
こちらから



富田東小学校区に誕生!



2024年11月撮影

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約が白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

会場：なるほど体感ミュージアム



セキスイハイム
なるほど体感ミュージアム
107 487 666*83

周南市川崎一丁目Ⅱ期分譲地 2区画販売開始

- 所在地/山口県周南市川崎一丁目 ●交通/防長バス・古川バス停より300m~320m(徒歩4分)
- 今回販売区画数/2区画 ●土地面積/197.04㎡(1号地)・193.13㎡(2号地)
- 販売価格/12,970,000円(1号地)・12,330,000円(2号地) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●負担金/公共下水道受益者負担金300円(㎡あたり)・水道加入金55,000円(税込) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※2024年11月24日時点の情報です

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休日＞火・水曜日

あったか[🏠]ハイム 体験会

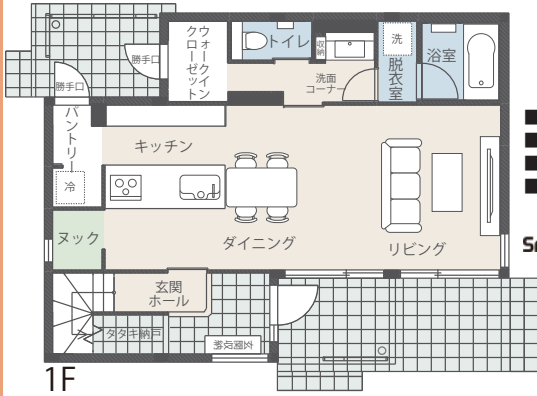
ご予約は
こちらから
▶▶



会場

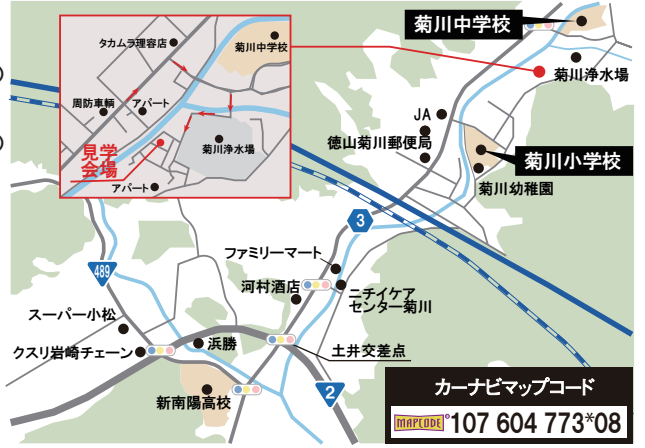
周南市 | 上村

[22号地] 吹き抜けのある開放的なリビング、ヌックがある家



- 土地面積/187.36㎡(56.67坪)
- 1階床面積/58.23㎡
- 2階床面積/47.41㎡
- 延床面積/105.64㎡(31.95坪)

SmartPowerStation FXUrban



太陽光5.92kW

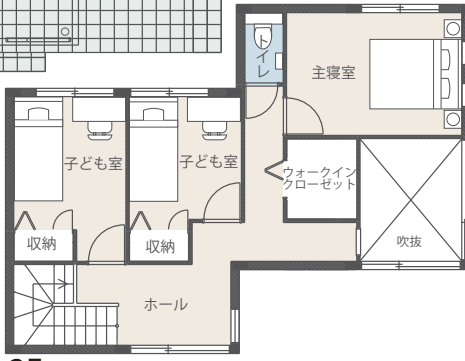
蓄電池システム

快適エアリー

スマートハイム・ナビ



【学校区】
菊川小学校
菊川中学校



2F ※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

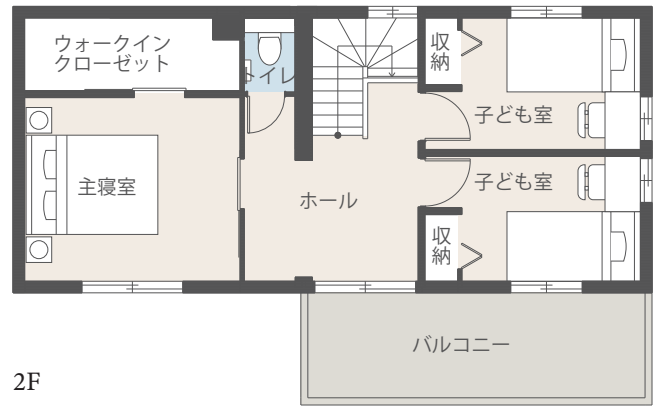
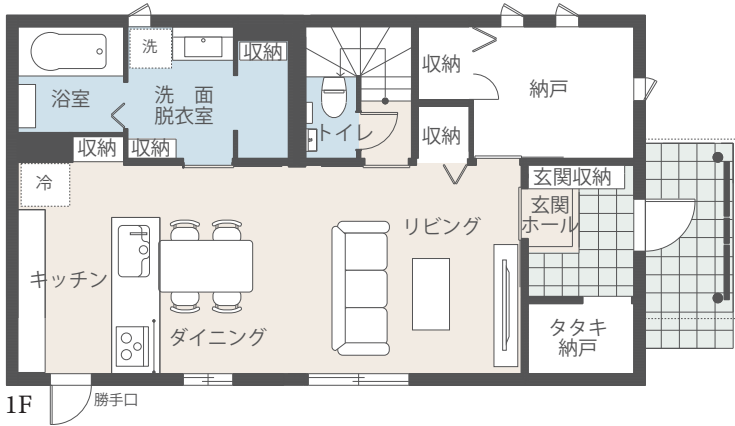
●所在地/山口県周南市大字上村844番22 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より3,680m(徒歩46分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造二階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員5.0m(アスファルト舗装) ●建築年月日/2024年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

会場

周南市 | 永源山公園前

[2号地] タタキ納戸などの多彩な収納が魅力のお片付け上手の家

GRAND TO YOU
クワンサーブ・ファイブ



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

太陽光5.67kW

蓄電池システム

新空気工房

スマートハイム・ナビ

- 土地面積/177.57㎡(53.71坪)
- 1階床面積/61.35㎡
- 2階床面積/46.98㎡
- 延床面積/108.33㎡(32.76坪)

●所在地/山口県周南市大神三丁目2341番5 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より1,530m(徒歩20分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造二階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/42,600,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員18m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2022年8月2日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



【学校区】
富田西小学校
富田中学校



※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます※最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月24日現在の情報となります】※取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164
 【第二支社】山口市小郡維新町1番27号
 TEL. 083-974-0816
 <営業時間>10:00~18:00
 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuheim.com お問い合わせ先:0120-369-816