

(株) ファインテクノ・タケダ社員様
ならびに関係者様

年内入居
するなら今が
チャンス!

倉敷市中島 2棟同時見学会



撮影2024年2月17日



撮影2024年2月17日

会場：倉敷市中島2790-9

ご来場特典

WEBからの事前予約で
Eメールで貰える
4000円分ギフト券
プレゼント!



備え付けの家具も
プレゼント!

完全
予約制

11/10 (日)
10:00~17:00

※ご予約の際、その他
ご連絡の欄に「FTタケ
ダ紹介」と必ず入力し
て下さい。

WEB予約はこちら



国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号

中国地区不動産公正取引協議会加盟

優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

[第一支社] 岡山市北区今1丁目7-11 2F

TEL: 086-800-6600 FAX: 086-800-6611

〈お問い合わせ〉

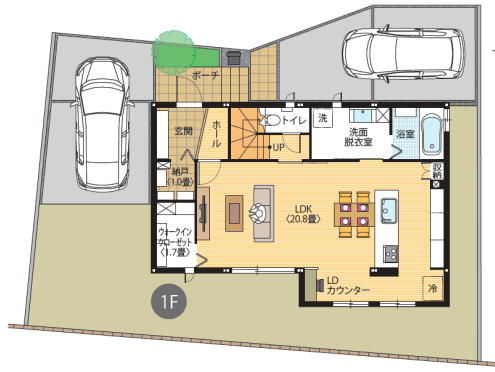
法人分譲店：担当 難波

080-3412-6594

定休日：火曜日 水曜日

広告主

○2号地



DATA

- 1F床面積 / 59.42㎡
- 2F床面積 / 51.14㎡
- 延床面積 / 110.56㎡ (33.44坪)
- 土地面積 / 157.95㎡ (47.77坪)



交通

- 水島臨海鉄道「西富井」駅 (200m / 徒歩3分)
- 両備バス「穴場神社前」バス停 (410m / 徒歩6分)

教育

- 倉敷市立中島小学校 (920m / 徒歩12分)
- 倉敷市立南中学校 (700m / 徒歩9分)

※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。



撮影2024年2月17日



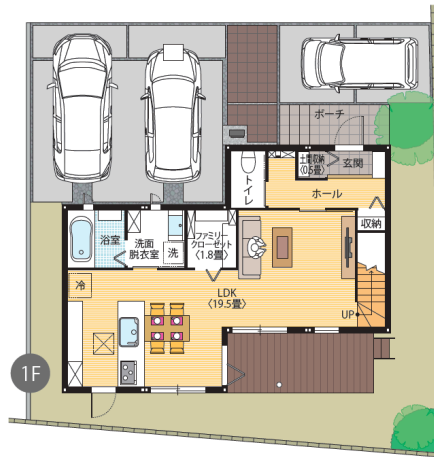
撮影2024年2月17日



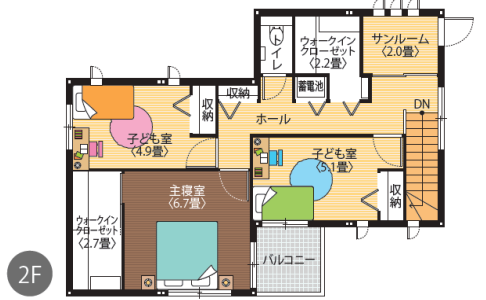
撮影2024年2月17日



撮影2024年2月17日



○3号地



DATA

- 1F床面積 / 53.77㎡
- 2F床面積 / 53.77㎡
- 延床面積 / 107.54㎡ (32.53坪)
- 土地面積 / 157.51㎡ (47.64坪)



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。

【中島2号地】

【物件概要】 ●所在地/倉敷市中島字堀切2790-9 ●建築確認番号/第ERI-2300483号 (令和5年1月11日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建て ●間取り/3LDK ●販売価格/49,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.7m ※倉敷市へ帰属予定 ●主な設備/○電気: 中国電力 ○ガス: 個別LPG ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●その他の制限/○第22条区域 ○倉敷市景観条例 ○居住誘導区域 ●建築年月日/2023年4月17日 ●取引態様/○建物: 売主 ○土地: 売主

【中島3号地】

【物件概要】 ●所在地/倉敷市中島字堀切2790番10 ●建築確認番号/第ERI-23030034号 (令和5年8月25日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建て ●間取り/3LDK ●販売価格/54,800,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.7M ※倉敷市へ帰属予定 ●主な設備/○電気: 中国電力 ○ガス: 個別LPG ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●その他の制限/○第22条区域 ○倉敷市景観条例 ○居住誘導区域 ●建築年月日/2023年12月25日 ●取引態様/○建物: 売主 ○土地: 売主

●記載の情報は10月26日時点の情報です。 ●広告有効期限/2024年11月10日

案内MAP



空いている駐車スペースに
駐車して下さい

