



建替えなら

セキスイハイムに

おまかせください

令和6年度
まちかどハイム
Machikado Heim

まちかど展示場 募集

お住まい完成後、1ヶ月間の見学会開催にご協力ください!

ご契約期限

2024年 **12月26日** 木

SPECIAL PRESENT

①敷地調査 ②プラン作成 ③解体お見積りのいずれか1つをご依頼いただいた方に
日本ハム 本格派吟王特撰ギフトプレゼント!

長年愛されつづけてきたハムギフトの自信作です。食卓に多彩なおいさを広げます。 ※写真はイメージです。 ※お1組様1点限り。 ※複数回のご依頼をいただいた場合でも、プレゼントの進呈は1回限りとなります。 ※QRコードは、株式会社デンソーウェブの登録商標です。



下記QRコードまたは裏面のハガキにてお申込みください。



募集1 建替え実例まちかど展示場 募集

中四国エリア限定 先着 **10** 棟 | 対象プラン | ●太陽光発電4kW以上 ●セキスイハイム・ツーユーホーム全商品

対象の方に下記パッケージのサービスをすべて無償でご提案!

建替え安心パッケージ

01 敷地調査	現在お住まいの敷地をご確認させていただきます。	04 地耐力調査	地盤がどれくらい重みに耐えられるか調査いたします。
02 プラン作成	新たなマイホームのプランをご提案させていただきます。	05 仮住まい探し	弊社のネットワークでご希望の環境に近いお部屋をご提案させていただきます。
03 各種お見積り	解体費・屋外給排水・屋外電気・エクステリアなど。	06 引越し会社紹介	日取りの段取り、煩わしい手続きもお任せください。

[お申込み資格・条件] ●山口県、広島県、岡山県、鳥取県、島根県、愛媛県内に建替えをご予定の方が対象となります。 ●当社指定月にユニット納品が可能です。 ●お申し込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。 ●ご建築予定地によってはお申し込みをお断りする場合がございます。 ●建物完成後1ヶ月間、「まちかど展示場」として完成見学会開催にご協力いただけます。 [特典について] ●A・Bコースいずれか1つをお選びいただけます。対象は弊社お見積りに限らせていただき、ご提示見積価格よりお値引きさせていただきます。 [募集について] ●今回募集する「建替え実例まちかど展示場募集」は先着10棟です。ご成約棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。他キャンペーン等との併用は出来かねます。詳しくは営業担当へお問い合わせください。

建替え実例まちかど展示場 ご協力特典

A コース
100万円分 (税込) サービス!
現在のお住まいの解体費の一部をサービスいたします。 ※当社施工に限る。

OR

B コース
100万円分 (税込) サービス!
下記の設備を2つ以上をご採用の方に費用の一部をサービスいたします。
二世帯住宅にあつたらうれしい「2台目」の設備をご用意。 洗面所 お風呂 キッチン

さらに、本体販売価格を「建替え実例まちかど展示場ご協力価格」でご提供!

近年注目、平屋の暮らし



募集2

平屋実例まちかど展示場 募集

先着 **10** 棟 | 対象プラン | ●太陽光発電4kW以上 ●セキスイハイム・ツーユーホーム平屋住宅
中四国エリア限定

平屋実例まちかど展示場 ご協力特典

「平屋実例まちかど展示場ご協力価格」でご提供!

[お申込み資格・条件] ●山口県、広島県、岡山県、鳥取県、島根県、愛媛県内に平屋住宅建築をご予定の方が対象となります。 ●当社指定月にユニット納品が可能です。 ●お申し込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。 ●ご建築予定地によってはお申し込みをお断りする場合がございます。 ●建物完成後1ヶ月間、「まちかど展示場」として完成見学会開催にご協力いただけます。 [募集について] ●今回募集する「平屋実例まちかど展示場募集」は先着10棟です。ご成約棟数に達し次第、受付を終了させていただきます。他キャンペーン等との併用は出来かねます。詳しくは営業担当へお問い合わせください。

セキスイハイムの建替えなら、こんな不安も解消されます。

仮住まいの期間が長くなるのは嫌だな...

工場生産と現場施工の同時進行で短納期です。

セキスイハイムは屋根のある工場に住まいの大部分をつくるので、現場工事期間が短いのが特徴です。仮住まいの期間を最小限に抑えられるので、家賃負担を削減でき、慣れない仮住まいによる精神的負担の軽減にも繋がります。

近隣への騒音

荷物の保管費用

ムダな出費や気兼ねない

建替えを実現します

建替え住宅の流れ



年齢的にローン活用が心配な方へ

MCJご自宅活用ローン

“家の恩返し”〈新築〉

“家の恩返し”は、住宅金融支援機構(旧:住宅金融公庫)の【リ・バース60】を活用した、シニア世代専用ローンです。

詳しくは動画をチェック!

外部サイトのリンクが開きます。



オリジナルアニメーション→



商品説明→



建替えは、豊富な実績を誇るセキスイハイムにお任せください。

土地活用をお考えの方へ

いま! アパート市場が活性化!

アパート経営

をおススメします

安定経営・高収益を支える品質の高い賃貸住宅!

ぜひご相談を!

駐車場として土地を貸している方!

遊休地をお持ちの方!

親から継いだ土地を手放さないために活用したい!



土地活用のプロによる市場調査・プラン提案

周辺の競合物件や家賃相場、供給状況などを徹底調査。入居ニーズなどを明らかにした上で、競争力の高い住まい設計をご提案します。外観スタイルや間取りをはじめ、モダンなインテリア、充実の先進設備などにより、ご入居者のライフステージに合った住戸プランニングを行います。



一括借上げシステム

確実入金やトラブル回避などを実現する「一括借上げシステム」。入退去の手続きや入居者様からの苦情対応などを代行いたします。

不動産管理サポート

ご入居者管理から家賃集金業務までお引き受けいたします。入居者募集や家賃業務、設備故障への緊急クレームなども、丸ごとお任せください。

60年の長期サポート

定期的な建物の点検・診断を行い、素早く対応することで、建物の劣化を防ぎ、住まいの性能を永く維持します。

経営再生を図るリノベーション

傷んだ外観や古い設備、間取りなどを新しくし、収益の活性化を図るリノベーション計画を迅速にご提案します。



市場調査 経営シミュレーション 各種ご相談 など 無料実施中!

+ 売却活用

土地を一部売却し、自宅+アパートの併用住宅も可能

購入資金を確保! 住宅ローンを軽減! 返済後は収益物件に!

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

【本社】岡山市北区下石井2丁目2番5号 ニッセイ岡山スクエアビル7階 TEL.086-235-3322

■営業時間/9:30~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日

お問い合わせはお客センターフリーコール



0120-009-816

(営業時間) 10:00~17:00 (定休日) 火・水曜日

カタログ請求はこちらから!

セキスイハイム 資料請求

検索

右記QRコードからカンタンにアクセス!



※QRコードは、株式会社デンソーウェブの登録商標です。

定形郵便物

700-8790

料金受取人払郵便

岡山中央局承認

3058

差出有効期間 2026年9月30日まで

切手不要

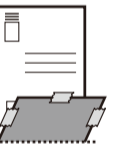
〈受取人〉

岡山市北区下石井2丁目2番5号 ニッセイ岡山スクエアビル7階

セキスイハイム中四国株式会社 まちかどハイムモニター事務局 行

■ハガキの組み立て方

記入欄の中の必要事項をご記入ください。個人情報の保護のため、お手数ですが記入欄を折りたたみ、上・左右の3辺を粘着テープなどで貼って記入面を隠してください。粘着テープが貼れず貼らざらば切手を貼らずにポストに投函してください。



■お手数ですが、下記の必要事項にご記入または☑の上、ご投函ください。

フリガナ	●年齢
●お名前	歳
●ご住所 〒 -	
●電話番号 () -	
●メールアドレス	
●家族構成 大人()人 子ども()人	

下記のいずれか1つをご依頼いただいた方に「日本ハム 本格派吟王特撰ギフト」プレゼントいたします!



【令和6年度】まちかどハイム「建替え実例まちかど展示場募集」について

★希望の無償サービス/ ☐敷地調査 ☐プラン作成 ☐解体お見積り

【令和6年度】まちかどハイム「平屋実例まちかど展示場募集」について

★希望の無償サービス/ ☐敷地調査 ☐プラン作成

【土地活用】について

☐詳しく話が聞きたい ☐資料がほしい

【お客様情報の利用目的について】ご記入いただきましたお客様の個人情報は、主にお客様の住宅建築に関する提案や、情報提供を目的とし、セキスイハイム中四国(株)及びグループ会社のセキスイファミエス中四国(株)、中四国セキスイハイム不動産(株)にて共同で使用いたします。お客様の個人情報を第三者へ提供することはありません。