

完全
予約制

岡山市南区彦崎見学会

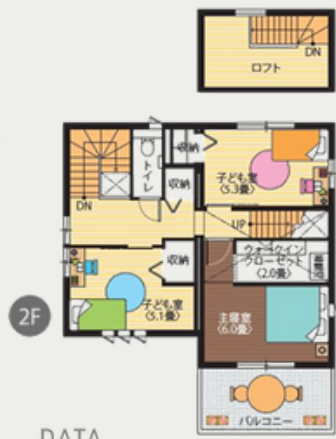
◆ 1/11 [Sat] - 2/9 [Sun] ◆

10:00 - 19:00

「日々の暮らしに癒しと幸福を。」

2号地-鉄骨造-

8号地-木質系-



DATA
 ■1F床面積/53.77㎡
 ■2F床面積/53.77㎡
 ■延床面積/107.54㎡(32.53坪)
 ■土地面積/165.07㎡(49.93坪)

DATA
 ■1F床面積/57.02㎡
 ■2F床面積/47.74㎡
 ■延床面積/104.76㎡(31.68坪)
 ■土地面積/185.68㎡(56.16坪)



※間取りに表示のある家具、調度品、
 植栽、自動車は価格に含まれません。

ご来場のご予約は
 こちらのQRコードから
 お願いいたします。



【物件概要】
 ●所在地/岡山市南区彦崎388番14 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/43,700,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m(開発道路:岡山市) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ●建築確認番号/第ERI-22047853<令和4年12月8日> ●建築年月日/2023年3月23日 ●取引形態/○建物:売主 ○土地:売主 ●その他制限/○第22条区域○岡山市景観計画 ●備考/○まちなみガイドライン遵守のご協力をお願いいたします。○電柱の位置については買主は異議申し立てをしないこととします。○図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ●交通/○JR宇野線彦崎駅<540m/徒歩7分>○下電バス彦崎跨線橋バス停<690m/徒歩9分> ●教育/○岡山市立彦崎小学校<690m/徒歩9分>○岡山市立灘崎中学校<3,190m/徒歩40分>

【物件概要】
 ●所在地/岡山市南区彦崎388番18、字川原崎393番8 ●建築確認番号/第ERI-23014326号<令和5年4月26日> ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建+ロフト ●間取り/3LDK ●販売価格/50,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m(開発道路:岡山市) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ●建築年月日/2023年8月18日 ●取引形態/○建物:売主 ○土地:売主 ●その他制限/○第22条区域○岡山市景観計画 ●備考/○まちなみガイドライン遵守のご協力をお願いいたします。○電柱の位置については買主は異議申し立てをしないこととします。 ●交通/○JR宇野線彦崎駅<540m/徒歩7分>○下電バス彦崎跨線橋バス停<690m/徒歩9分> ●教育/○岡山市立彦崎小学校<690m/徒歩9分>○岡山市立灘崎中学校<3,190m/徒歩40分>

来場特典

WEB予約限定
 Eメールでもらえる
 デジタルギフト券
 4,000円分

お問合せ

お気軽にお問い合わせください。
 セキスイハイムRSKデシオ展示場
 TEL: 086-292-6661
 10:00~18:30 (火・水曜 定休日)



★特典の進呈は、お一人家族様1回限りとなります。★セキスイハイム中四国株式会社(展示場・アリオ店・分譲住宅・分譲地)へご来場されたことのある方は対象外となります。★ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。★WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。★他のキャンペーンとは併用不可となります。

■掲載の写真はすべて2024年11月22日に撮影したものです。 ■掲載の情報は2025年1月10日時点の情報です。
 ■広告有効期限2025年2月8日 ※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【第一支社】岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

セキスイハイム岡山支店
 公式インスタグラム

Follow me!

@SEKISUIHEIM_OKAYAMA