

Yoshinariminami 6

《完全予約制／吉成南町》  
分譲住宅2棟同時見学会  
2024.8/31 (土) ⇒ 9/8 (日)  
10:00 ~ 17:00

【撮影年月日/2024年4月15日】

Yoshinariminami 7

【撮影年月日/2024年4月15日】

#Present

ご予約用QRコードからのご来場予約で

メールでもらえるギフト券 **4,000** 円分 プレゼント!

※ご予約後、スタッフより日時確認のお電話をさせていただきます。

※予約状況によっては、ご希望の時間帯にご案内できない可能性もございます。予めご了承下さい。

Check!

ご予約用  
QRコード



Yoshinariminami 6



※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。  
販売価格には含まれておりません。

Parfait<sub>N</sub>

販売価格/4,490万円(税込)

- 延床面積 101.97㎡ (30.84坪) ■1F 55.19㎡ ■2F 46.78㎡
- 土地面積 147.52㎡ (44.62坪)
- 太陽光発電 6.72kW ●蓄電池 12.0kWh ●スマートハイムナビ
- 快適エアリー ●タイル外壁

【物件概要】

- 所在地/鳥取市吉成南町1丁目640-10 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK ●地目/宅地 ●交通/日ノ丸バス「市民体育館前」バス停600m(徒歩8分)
- 学区/市立美保南小学校 850m(徒歩11分)、市立南中学校 1,700m(徒歩22分)
- 都市計画地域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/分譲地内 6.0m (公道)
- 主な設備/電気: 中国電力、水道: 公営、排水: 公共下水、雨水: 側溝
- 建築年月日/2023年10月6日 ●取引態様/売主 ●その他の制限/景観計画区域

Yoshinariminami 7



※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。  
販売価格には含まれておりません。

Parfait<sub>N</sub>

販売価格/4,490万円(税込)

- 延床面積 104.20㎡ (31.52坪) ■1F 53.52㎡ ■2F 50.68㎡
- 土地面積 145.96㎡ (44.15坪)
- 太陽光発電 7.20kW ●蓄電池 12.0kWh ●スマートハイムナビ
- 快適エアリー ●タイル外壁

【物件概要】

- 所在地/鳥取市吉成南町1丁目640-11 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK ●地目/宅地 ●交通/日ノ丸バス「市民体育館前」バス停600m(徒歩8分)
- 学区/市立美保南小学校 850m(徒歩11分)、市立南中学校 1,700m(徒歩22分)
- 都市計画地域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/分譲地内 6.0m (公道)
- 主な設備/電気: 中国電力、水道: 公営、排水: 公共下水、雨水: 側溝
- 建築年月日/2023年10月20日 ●取引態様/売主 ●その他の制限/景観計画区域

Tottorishi  
Yoshinariminami

会場案内図

【鳥取市吉成南町1丁目】



■最新の物件情報は鳥取店(0857-38-0816)までお問い合わせください。《2024年8月25日時点の情報となります。》 ■広告有効期限/2024年9月8日

国土交通大臣許可(特・5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)鳥根県宅地建物取引業協会会員

**セキスイハイム中四国株式会社 山陰支店** 【営業時間】 10:00 ~ 18:00  
島根県松江市学園1丁目16番41号 (TEL) 0852-24-0816 【定休日】 火・水曜日

【お問い合わせ先/鳥取店】 **0857-36-0816**