

2棟
同時

里庄町新庄 モデルハウス見学会



撮影2025年2月9日



撮影2025年2月9日

会場：浅口郡里庄町5721-3

予約制

3/8 SAT ~ 3/16 SUN
10:00~18:00

当日参加OK!

ご来場特典

初めてご来場の方は

WEBからの事前予約で
Eメールで貰える
4000円分ギフト券
プレゼント!



3/8・9は
お菓子つかみ取り開催!



※つかみ取りはお子様一名につき1回となります。
3/8,9のみ現地にてスタッフ待機しております。

WEB予約は
こちらです



※セキスイハイムへのご予約が初めての方に限ります。
※ご来場確認後の翌月以降に進展させて頂きます。
※他のキャンペーンは【併用】できません。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号
中国地区不動産公正取引協議会加盟
優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

[第一支社] 岡山市北区今1丁目7-11 2F

TEL: 086-800-6600 FAX: 086-800-6611

〈お問い合わせ〉

セキスイハイム倉敷展示場

岡山県倉敷市酒津1625-1

ハウジングモール倉敷

086-427-4411

定休日：火曜日 水曜日

広告主

〇1号地



DATE
 ■ 1 F 床面積/59.29㎡
 ■ 2 F 床面積/56.63㎡
 ■ 延床面積/115.92㎡ (35.06坪)
 ■ 土地面積/192.85㎡ (58.33坪)



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。



撮影2025年2月9日



撮影2025年2月9日

〇8号地



撮影2025年2月9日



撮影2025年2月9日



DATE
 ■ 1 F 床面積/56.69㎡
 ■ 2 F 床面積/47.69㎡
 ■ 延床面積/104.38㎡ (31.57坪)
 ■ 土地面積/177.84㎡ (53.79坪)



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。

案内MAP



交通 ● JR山陽本線「里庄」駅
(970m/徒歩13分)

教育 ● 里庄町立里庄西小学校
(400m/徒歩6分)
● 里庄町立里庄中学校
(1,970m/徒歩25分)

区画図



【里庄新庄1号地】

【物件概要】 ●所在地/浅口郡里庄町新庄5721-3 ●建築確認番号/N第ERI-22050014号 (令和4年12月23日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/指定なし ●都市計画/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.2~5.2M (位置指定道路) ※里庄町へ帰属予定 ●主な設備/〇電気: 中国電力/〇ガス: 個別LPG/〇水道: 公営水道/〇雨水: 側溝/〇排水: 公共下水道 ●その他の制限/〇第22条区域/〇里庄町景観条例/〇一部埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) ●建築年月日/2023年4月28日 ●取引態様/〇建物: 売主/〇土地: 売主 ●備考/一部埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) 申請が必要です。

【里庄新庄8号地】

【物件概要】 ●所在地/浅口郡里庄町新庄5721-21 ●建築確認番号/N第ERI-23027411号 (令和5年7月21日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/指定なし ●都市計画/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.2~5.2M (位置指定道路) ※里庄町へ帰属予定 ●主な設備/〇電気: 中国電力/〇ガス: 個別LPG/〇水道: 公営水道/〇雨水: 側溝/〇排水: 公共下水道 ●その他の制限/〇第22条区域/〇里庄町景観条例/〇一部埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) ●建築年月日/2023年11月17日 ●取引態様/〇建物: 売主/〇土地: 売主 ●備考/一部埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) 申請が必要です。

●記載の情報は2月27日時点の情報です。 ●広告有効期限/2025年3月16日