

1号地

3号地

SEKISUI HEIM

- 中区山崎 -

2棟同時見学会

6.15(土) - 7.21(日)

10:00 ~ 18:00

完全
予約制

2つの異なるスタイルを一気に見学

「スタイリッシュモダン」と「北欧ナチュラル」

セキスイハイムのご見学が初めての方は**WEB予約**がオススメです！

Eメールでもらえるギフト券
4,000円分
プレゼント！



カーナビマップコード

MAPCODE 19 836 899*80

※「マップコード」及び「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビによってはマップコードに対応していない場合があります。



※写真撮影日：2024年6月7日

来場ご予約は
こちら！



Instagram
やってます！

セキスイハイム
岡山支店
公式アカウント



■ 教育

- 岡山市立富山小学校 630m / 徒歩8分
- 岡山市立富山中学校 2,530m / 徒歩32分

■ 交通

- 両備バス・めぐりん
「自動車学校前入口」バス停 400m / 徒歩5分
- JR赤穂線「大多羅」駅 4,260m / 徒歩54分

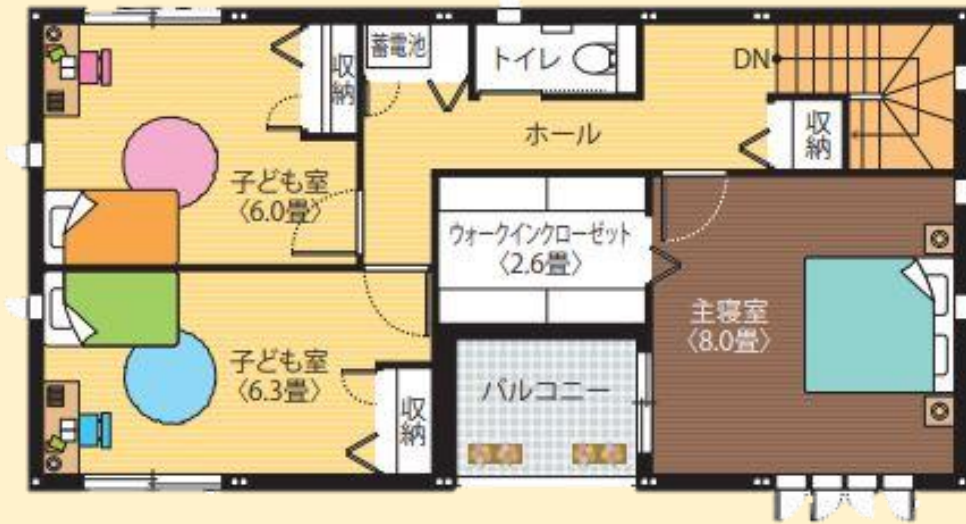
詳細は裏面へ！

現地

※QRコードは(株)デンソーの登録商標です。

★特典の進呈は、お一人家族様1回限りとなります。★セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・アリオ店・分譲住宅・分譲地）へご来場されたことのある方は対象外となります。★ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。★WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。★他のキャンペーンとは併用不可となります。★詳しくはスタッフにお尋ねください。

山崎1号地



シンプルで都会的な雰囲気 『スタイリッシュモダンスタイル』

【物件概要】

○所在地/岡山市中区山崎字中砂田125番6 ○販売戸数/1戸
 ○構造/軽量鉄骨2階建 ○間取り/3LDK ○販売価格/51,800,000円(消費税10%込)
 ○地目/宅地 ○都市計画/市街化区域 ○用途地域/第一種低層住居専用地域
 ○建ぺい率/50% ○容積率/100% ○道路の幅員/東側4.5m(開発道路:私道)、南側6.0m(開発道路:私道)、西側6.0m(岡山市道)
 ○主な設備/○電気:中国電力○ガス:都市ガス可(敷地内配管無し)○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ○建築年月日/2023年7月31日
 ○取引形態/○建物:売主 ○土地:売主 ○その他制限/○第22条区域○岡山市景観計画
 ○備考/○前面道路及び防火水槽の敷地の所有権持分設定(1/28)あり。○1・3号地の北側道路は基準法上の道路ではありません。○ゴミステーションは、町内会の指示に従ってください。

■1階床面積/61.42㎡(18.58坪) ■2階床面積/57.16㎡(17.29坪)
 ■延床面積/118.58㎡(35.87坪) ■土地面積/191.58㎡(57.95坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

山崎3号地



“ライトブルー”の扉がアクセント 『北欧ナチュラルスタイル』

【物件概要】

○所在地/岡山市中区山崎字中砂田125番27 ○販売戸数/1戸 ○構造/軽量鉄骨2階建
 ○間取り/3LDK ○販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ○地目/宅地
 ○都市計画/市街化区域 ○用途地域/第一種低層住居専用地域 ○建ぺい率/50%
 ○容積率/100% ○道路の幅員/東側4.5m(開発道路:私道)、南側6.0m(開発道路:私道)、西側6.0m(岡山市道)
 ○主な設備/○電気:中国電力○ガス:都市ガス可(敷地内配管無し)○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道
 ○建築年月日/2023年7月31日 ○取引形態/○建物:売主○土地:売主
 ○その他制限/○第22条区域○岡山市景観計画
 ○備考/○前面道路及び防火水槽の敷地の所有権持分設定(1/28)あり。○1・3号地の北側道路は基準法上の道路ではありません。○ゴミステーションは、町内会の指示に従ってください。

■1階床面積/58.76㎡(17.77坪) ■2階床面積/49.72㎡(15.04坪)
 ■延床面積/108.48㎡(32.81坪) ■土地面積/191.59㎡(57.95坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

お気軽にお問い合わせください！

セキスイハイム 城東展示場 TEL:086-201-1160

営業時間 10:00~18:00 (火・水曜 定休日)

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

[岡山支店]岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

来場ご予約は
こちら！



■掲載の写真はすべて2024年6月7日に撮影したものです。
 ■掲載の情報は2024年6月7日時点の情報です。
 ■広告有効期限2024年7月21日
 ※QRコードは(株)デンソーの登録商標です。

広告主