



2HOUSE 販売開始！

SEKISUI HEIM

NEW!!

2棟同時
初公開

Which Do You Like?



Stylish Modern



Casual Style



WEB予約
プレゼント

Eメールでもらえる
ギフト券4,000円分

- ※ご来場翌月以降にEメールでの進呈となります。
- ※セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。
- ※分譲住宅をご見学の上、アンケートにご記入頂いた方が対象となります。

こだわりの
詰まった
間取りです！

※外観写真：2023年9月撮影



10/14^土-10/15^日 10:00~17:00
西栄2丁目分譲住宅見学会



予約画面はコチラ↓

1号地

Stylish



アイランドタイプのキッチンやファミリークローゼット等、家事効率が良くなる間取りです！



- 土地面積/160.39m² (48.51坪)
- 1階床面積/55.82m²
- 2階床面積/47.77m²
- 延床面積/103.59m² (31.33坪)

※間取りに記載の家具は、販売価格に含まれません。

2号地

Casual



玄関、タタキ納戸、家事室が繋がっており、買い物帰りの荷物を楽に運べる奥様に嬉しい設計です！



- 土地面積/160.23m² (48.46坪)
- 1階床面積/53.30m²
- 2階床面積/53.97m²
- 延床面積/107.27m² (32.44坪)

※間取りに記載の家具は、販売価格に含まれません。

[物件概要] ●所在地/大竹市西栄二丁目

- 交通の便利/JR山陽本線「大竹駅」約960m 徒歩12分
- 総戸数/2戸 ●販売戸数/2戸 ●用途地域/第1種住居地域 ●構造/軽量鉄骨造2階建
- 主な設備/○電気：中国電力 ○水道：公営水道
- 汚水・雑排水：公共下水道 ○雨水：側溝（オール電化住宅） ●道路の幅員/7.3m（アスファルト舗装）
- ※私道負担なし ●建築年月/2023年8月31日（1号地、2号地）

- 販売価格/1号地：48,300,000円（消費税10%込）
- 2号地：48,800,000円（消費税10%込）
- 取引態様/○建物：売主○土地：売主
- 取引条件の有効期限：2023年10月31日
- その他/1号地・2号地ともに都市計画道路あり



※1号地：2023年9月撮影



※2号地：2023年9月撮影



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣(5)第6461号 国土交通大臣許可(特-5)第20234号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスハイム中四国株式会社

≪山口支店≫山口市小郡維新町1番27号 ≪TEL≫083-974-0816
≪営業時間≫10:00~18:00 ≪定休日≫火・水曜日

お問い合わせ

セキスハイム岩国展示場



0827-35-5816